

Cầu Giấy, ngày 01 tháng 9 năm 2017

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 17/2016/DSST ngày 06 tháng 9 năm 2016 của Toà án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 710/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 711/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0172681 – PD ngày 25 tháng 8 năm 2017 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

**Căn hộ tại địa chỉ số 416 nhà A10 khu tập thể quân đội, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, Hà Nội có diện tích là 35,21 m<sup>2</sup>, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở số BD 165912, số vào sổ cấp GCN: CH3536/QĐ-UBND/2010/434 do UBND quận Cầu Giấy cấp ngày 04/11/2010 thuộc sở hữu của bà Nguyễn Huyền Trang.**

**Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 721.805.000 đồng (Bảy trăm hai mươi một triệu tám trăm linh năm nghìn đồng).**

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: từ ngày 05 tháng 9 năm 2017 đến hết ngày 07 tháng 9 năm 2017 (trong giờ hành chính).**

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

**Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;;
- Lưu VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Kim Cúc**